

Imprensa Oficial

Prefeitura de Irineópolis • Prefeitura de União da Vitória
Prefeitura de Porto Vitória • Prefeitura Cruz Machado
Prefeitura de Porto União • CISVALI • Prefeitura de Bituruna

LEIA HOJE

**POLÍCIA CIENTÍFICA DE SC TERÁ
CONCURSO COM 60 VAGAS PARA
PERITO OFICIAL**

**ESTADO INSTITUI PERDÃO DE
DÍVIDAS DE ATÉ R\$ 7 MIL COM
A COHAPAR; MEDIDA BENEFICIA
17 MIL FAMÍLIAS**

**POLÍCIA MILITAR ALERTA PARA
GOLPE DO "CARD TRAP" EM CAIXAS
ELETRÔNICOS DE PORTO UNIÃO**

**GESTANTES EM SITUAÇÃO DE
VULNERABILIDADE RECEBEM APOIO
DO PROGRAMA NASCER BEM PARANÁ**

**REUNIÃO DEFINE DETALHES PARA
MAIS UMA EDIÇÃO DO CAMPEONATO
INTERMUNICIPAL DE FUTSAL DA AMSULPAR**

Leia
mais

Pag 2 e 3

Fin FINANÇAS

Por Mateus
H. Passero



redacao@oiguassu.com.br

Leia
mais

Pag 4

Opi Coluna JAIME FOLLE



jaimefolle@jaimefolle.com.br

Leia
mais

Pag 5

A **conexão** que sua
família merece, com
a velocidade que o
futuro exige

cnet

(42) 3523-1870

COHAPAR

ESTADO INSTITUI PERDÃO DE DÍVIDAS DE ATÉ R\$ 7 MIL COM A COHAPAR; MEDIDA BENEFICIA 17 MIL FAMÍLIAS



O governador Carlos Massa Ratinho Junior sancionou nesta quinta-feira (2) a Lei nº 22.659/2025, que institui o perdão de dívidas de mutuários da Companhia de Habitação do Paraná (Cohapar). A medida beneficia até 17 mil famílias em todo o Estado e garante a quitação de débitos habitacionais de até R\$ 7 mil, com isenção de multas e juros moratórios, além do quitação de débitos para outros casos específicos.

Proposta pelo Executivo, a nova legislação tem como objetivo, segundo Ratinho Junior, permitir que famílias em situação de vulnerabilidade social regularizem a propriedade de seus imóveis e passem a ter segurança jurídica em relação às moradias. “Essa é uma ação que une justiça social e eficiência administrativa, dando dignidade a milhares de famílias paranaenses e, ao mesmo tempo, reduzindo custos da Cohapar com cobranças e processos judiciais”, afirmou o governador.

De acordo com a lei, os contratos da carteira imobiliária da Cohapar com dívidas vencidas ou prestes a vencer de até R\$ 7 mil, nas condições em que se encontrarem no Sistema Integrado de Gestão de Créditos Imobiliários (SIGCI) na data da publicação, terão a quitação automática, desde que o beneficiário concorde formalmente com o perdão.

O programa abrange 29 modalidades de financiamento habitacional coordenados pela Cohapar ao longo das últimas décadas, como alienação fiduciária, autoconstrução, programas de mutirão, Vila Rural, Promoradia e regularização fundiária.

AMSULPAR

REUNIÃO DEFINE DETALHES PARA MAIS UMA EDIÇÃO DO CAMPEONATO INTERMUNICIPAL DE FUTSAL DA AMSULPAR

No dia 26 de setembro, secretários municipais estiveram participando de uma reunião que definiu os últimos detalhes do Campeonato Intermunicipal de Futsal que será promovido pela AMSULPAR.

O evento esportivo vai movimentar os nove municípios da região e está previsto para iniciar no dia 31 de outubro. Neste ano, a novidade será a inclusão da categoria “Feminina” que também terá jogos abrilhantando as quadras da região.

Durante a reunião, cada secretário resumiu as ações que vem realizando em seu município, detalhando as competições que já foram realizadas e as quais ainda estão em andamento. Também puderam opinar sobre melhorias para a competição regional que será promovida pela AMSULPAR.

Além dos secretários, a competição contou com a presença do prefeito de União da Vitória, Ary Carneiro Junior, o qual destacou a importância do esporte e da realização da competição. O presidente da AMSULPAR, prefeito de Paula Freitas, Sebastião Algacir Dalpra também participou e enfatizou mais essa importante ação da associação dos municípios. “A população de toda região aguarda



pelo Campeonato da AMSULPAR. As últimas edições foram um sucesso e para este ano a nossa expectativa é de ser muito melhor. A competição é mais uma ação importante que além de contribuir para saúde e promover lazer, também promove integração e a interação entre os moradores”, destacou o presidente.

A reunião também contou com a presença de parte de integrantes da imprensa regional, os quais também apresentaram ideias que possam contribuir para que a competição seja um sucesso.

NASCER BEM

GESTANTES EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE RECEBEM APOIO DO PROGRAMA NASCER BEM PARANÁ

Gestantes e famílias em situação de vulnerabilidade social de Paula Freitas, Porto Vitória e Cruz Machado estão entre as beneficiadas pelo programa Nascer Bem Paraná, lançado nesta terça-feira (30) pelo Governo do Estado.

A iniciativa prevê a distribuição de 10 mil kits mãe-bebê - com carrinho, roupas, produtos de higiene e acessórios de maternidade - além de acompanhamento desde o pré-natal até os mil primeiros dias de vida da criança. O investimento inicial é de R\$ 10 milhões, contemplando 222 municípios paranaenses.

O lançamento oficial ocorreu no Palácio Iguaçu, em Curitiba, com a presença do governador em exercício Darci Piana, da primeira-dama Luciana Saito Massa e do secretário de Desenvolvimento Social e Família, Rogério Carboni.

“Nada melhor do que um programa como este para atender as mulheres grávidas que mais precisam. É uma demonstração de que o Paraná olha com carinho para esse momento tão especial”, destacou Piana.

Além da entrega dos kits, o programa busca reduzir desigualdades sociais e fortalecer a atenção à maternidade e à infância. De acor-



do com Carboni, os municípios foram selecionados com base em indicadores como vulnerabilidade social, taxa de mortalidade infantil e número de consultas de pré-natal.

As famílias elegíveis precisam estar inscritas no CadÚnico e no Bolsa Família, com renda per capita até a linha da pobreza, ou em situação de vulnerabilidade extrema. Os municípios devem assinar termo de adesão e organizar o acompanhamento das beneficiárias.

As entregas dos kits devem ocorrer até o fim do ano, levando mais segurança e acolhimento às mães e bebês de cidades como Paula Freitas e Cruz Machado.



**IMPLANTE
DENTÁRIO**

Master Clinic
Odontologia Especializada



PORTO UNIÃO

FECHAMENTO DO ITAÚ EM PORTO UNIÃO AFETA MAIS DE 2,4 MIL BENEFICIÁRIOS DO INSS

O encerramento das atividades da agência do Itaú em Porto União, nesta quarta-feira (1º), trouxe mudanças importantes para aposentados, pensionistas e demais cidadãos que recebem benefícios do INSS.

De acordo com levantamento, cerca de 2.426 beneficiários serão diretamente impactados pela alteração na forma de recebimento.

Para saber em qual banco ou cooperativa os valores passarão a ser liberados, os segurados devem consultar o INSS, seja no atendimento presencial ou pelo aplicativo Meu INSS. O órgão esclarece que a nova instituição financeira responsável pelos pagamentos será, obrigatoriamente, localizada em Porto União, o que deve evitar deslocamentos maiores.

Já os clientes que possuem conta corrente ou poupança no Itaú terão situação diferente: esses segurados serão realocados para a agência do banco em União da Vitória (PR).



A medida, no entanto, vale apenas para correntistas da instituição.

O INSS orienta que os beneficiários façam a consulta o quanto antes para confirmar a instituição responsável e evitar transtornos no recebimento. O fechamento da agência representa uma mudança significativa para a rotina de muitos cidadãos, em especial os idosos que dependem do benefício mensal.

EDUCAÇÃO

POLÍCIA MILITAR ALERTA PARA GOLPE DO "CARD TRAP" EM CAIXAS ELETRÔNICOS DE PORTO UNIÃO

A Polícia Militar de Porto União emituiu um alerta sobre a prática criminosa conhecida como Card Trap, que vem sendo aplicada em caixas eletrônicos da região. O golpe consiste na instalação de dispositivos capazes de reter os cartões das vítimas, simulando uma falha no terminal. Nesse momento, os criminosos aproveitam para coletar informações pessoais e realizar saques ou transações fraudulentas.

Segundo a PM, o golpe é discreto e enganoso: após o cartão ficar preso, os golpistas se aproximam, orientam a vítima a ligar para números falsos ou até mesmo a digitar a senha no próprio caixa eletrônico. Assim, conseguem acesso direto ao cartão e aos dados do cliente.

Para evitar cair na fraude, a recomendação é não aceitar ajuda de estranhos, não ligar para números fornecidos no local e sempre cobrir o teclado ao digitar a senha. Caso o cartão seja retido, o correto é entrar em contato imediatamente com o banco pelos canais oficiais e solicitar o bloqueio. Também é fundamental registrar boletim



de ocorrência para auxiliar na investigação.

A Polícia Militar reforça que a atenção e a desconfiança são as melhores formas de prevenção.

"Fique atento a pessoas e veículos suspeitos nas proximidades e nunca forneça dados a desconhecidos. Sua atenção pode ser a diferença entre a segurança e a perda financeira", destaca a corporação.

CONCURSO

POLÍCIA CIENTÍFICA DE SC TERÁ CONCURSO COM 60 VAGAS PARA PERITO OFICIAL



O Governo de Santa Catarina, por meio da Polícia Científica, confirmou a abertura de um concurso público para o cargo de Perito Oficial, com 60 vagas distribuídas em diversas áreas forenses. Os profissionais aprovados irão atuar em setores como medicina legal, criminalística, laboratórios e identificação civil e criminal, funções consideradas essenciais para a justiça e a segurança pública.

A Perita-Geral da Polícia Científica, Andressa Boer Fronza, destacou a importância do certame. Segundo ela, a autorização concedida pelo governador Jorginho Mello representa um passo fundamental para o fortalecimento da segurança pública catarinense, permitindo a recomposição do quadro da instituição e a manutenção da qualidade dos serviços prestados à população.

A definição da banca organizadora, a publicação do edital e o cronograma das etapas devem ser anunciados em breve.

O trabalho dos peritos oficiais é apontado como indispensável para fornecer respostas técnicas às investigações e contribuir para a promoção da verdade e da cidadania. Todas as informações oficiais e futuras atualizações serão divulgadas nos canais oficiais do Governo do Estado.

cnet

(42) 3523-1870

A **conexão** que sua família merece, com a velocidade que o **futuro exige**

Fin FINANÇAS

Por Mateus
H. Passero



redacao@oiguassu.com.br

Imóveis, FIs e o tempo: o que dez anos de Brasil nos ensinaram

Existe um traço cultural forte no investidor brasileiro: a associação imediata entre patrimônio e tijolo. Ainda assim, a última década — marcada por recessão, recuperação, pandemia, juro mínimo histórico e, depois, juro novamente em dois dígitos — foi um laboratório perfeito para confrontar crenças com números. A comparação que apresento aqui parte de um investimento hipotético de R\$ 100 mil em três caminhos: imóveis residenciais, imóveis comerciais e o IFIX (fundos imobiliários), observando não só a variação do “principal”, mas também o destino dos fluxos de aluguel/dividendos (gastos ou reinvestidos).

O Brasil de 2015-2025 em três atos

Ato 1: choque e ajuste (2015-2016). Recessão, desemprego, queda de renda e vacância elevada em lajes e lojas. No mercado físico, contratos foram renegociados, preços pediram fôlego e o comercial sofreu mais. Ato 2: estímulo e euforia (2017-2019). Retomada gradual, inflação comportada e queda de juros pavimentam a alta de ativos de risco. Fundos imobiliários ganham profundidade, e o residencial volta a se mover, ainda que de maneira lenta e heterogênea entre regiões. Ato 3: pandemia, juros no chão e a volta do “carry” (2020-2024). A economia para varejo físico e escritórios são testados ao limite; em contrapartida, segmentos como galpões/logística e renda urbana se fortalecem. Juros caem a mínimas históricas e, na sequência, sobem de novo para conter inflação. O IFIX atravessa esse zigue-zague com volatilidade, mas com um vetor claro: dividendos recorrentes e reinvestidos fazem grande parte do trabalho.

Esse pano de fundo ajuda a entender por que o residencial e o IFIX chegaram tão próximos no agregado — e porque o comercial ficou para trás.

O que os seus números contam

Imóvel Residencial

- Valor inicial R\$100.000,00
- Valor do imóvel após 10 anos: R\$ 132,7 mil
- Aluguéis recebidos: R\$ 63,7 mil
- Total sem reinvestir aluguéis: R\$ 196,5 mil
- Total com reinvestimento de aluguéis na selic: R\$ 238,2 mil
- Retorno médio anual: 6,9% a.a. (sem reinvestir) | 9,1% a.a. (com reinvestir)

Imóvel Comercial

- Valor inicial R\$100.000,00

- Valor do imóvel após 10 anos: R\$ 84,9 mil
- Aluguéis recebidos: R\$ 54,0 mil
- Total sem reinvestir aluguéis: R\$ 138,9 mil
- Total com reinvestimento de aluguéis na selic: R\$ 177,0 mil
- Retorno médio anual: 3,4% a.a. (sem reinvestir) | 5,9% a.a. (com reinvestir)

Fundos Imobiliários (IFIX)

- Valor inicial R\$100.000,00
 - Valor após 10 anos (com dividendos reinvestidos): R\$ 233,1 mil
 - Retorno médio anual: 8,8% a.a.
- Três leituras emergem: (1) reinvestir fluxos muda o jogo; (2) residencial com reinvestimento = IFIX; (3) comercial foi o elo fraco dessa década.

Por que residencial = IFIX, e comercial perdeu?

Residencial. Sofre menos com mudanças estruturais de demanda do que lojas/escritórios, tem elasticidade maior para repassar preço no longo prazo e, sobretudo, gera fluxos previsíveis (aluguéis) que, quando reinvestidos de forma disciplinada, compõem a maior parcela do retorno. A valorização do tijolo foi modesta, mas o “dividendo” do aluguel, capitalizado, preencheu a conta.

Comercial. Enfrentou dois ventos contrários: (i) ciclos econômicos que ampliam vacância e pressionam negociação; (ii) mudança estrutural acelerada pela pandemia (trabalho híbrido, migração do consumo para o digital, revisão de metragens). Resultado: perda de valor do principal e retorno dependente quase exclusivamente do aluguel — insuficiente para empatar o jogo.

IFIX. Beneficia-se de diversificação setorial (logística, shoppings, agências, renda urbana, papel/crédito etc.), gestão ativa e liquidez. Dividendos mensais transformam-se em máquina de composição quando reinvestidos. Note como o IFIX atingiu patamar muito próximo ao residencial com menos fricções (sem obras, vacância própria, escrituras, ITBI, condomínio, IPTU, corretagem, honorários, risco jurídico individual).

O papel (subestimado) do juro

A trajetória dos juros no período criou dois regimes: primeiro, queda a mínimas históricas — elevando o preço dos ativos e barateando o custo de oportunidade; depois, juro alto novamente — valorizando o caixa e “pagando” muito para quem reinveste dividendos/aluguéis. Em ambos, a disciplina de reinvestir venceu: com juro baixo, você compra mais cotas/ativos; com juro alto, o próprio reinvestimento rende mais. O ativo conta, mas o processo conta mais.

Risco, custo e liquidez: retornos “limpos” não contam a história inteira

No imóvel físico, há custos e fricções que não aparecem na simples soma: condomínio, IPTU, seguros, manutenção, vacância, corre-

tagem, cartório, ITBI, eventual reforma entre inquilinos, risco jurídico e ilíquido para vender. Já o IFIX carrega taxa de administração e risco de mercado (marcação a mercado, oscilação de cotas), mas compensa com liquidez e pulverização de riscos.

No comparativo histórico, o retorno do IFIX ficou próximo do “melhor cenário operacional” do residencial, com uma relação esforço/resultado mais eficiente. Para o investidor comum, essa assimetria de esforço tende a importar.

Limitações e como evoluir o estudo

- Médias escondem dispersão: há residenciais em regiões e padrões que performaram muito acima/abaixo; idem no comercial (logística e renda urbana tiveram trajetória distinta de lajes corporativas prime em certos eixos).

- Impostos e custos específicos mudam caso a caso (PF vs. PJ, regimes tributários, isenção de FIs).

- O IFIX é um índice: o investidor real monta carteiras, e a seleção de setores/gestores pode melhorar (ou piorar) o resultado.

- A alavancagem (no físico ou em FIs de CRI e híbridos) adiciona uma dimensão de risco/retorno que merece simulações próprias.

O que fica para o leitor

A década testou o mito do tijolo e trouxe um veredito equilibrado: o imóvel residencial continua sendo um bom “carregador” de renda, desde que o investidor reinvesta com disciplina os aluguéis recebidos. O comercial sofreu com o ciclo e com a mudança estrutural da demanda. Os FIs, por sua vez, mostraram que diversificação + liquidez + reinvestimento podem entregar um resultado competitivo — às vezes, com menos atrito e mais previsibilidade operacional.

Se há uma lição histórica para levar adiante, é esta: o fluxo reinvestido vale tanto quanto — ou mais do que — a valorização do principal. Em mercados cíclicos como o brasileiro, onde os ventos de juros e atividade mudam de direção com frequência, é a constância desse procedimento que transforma dez anos em patrimônio.

Mateus H. Passero
Assessor de investimentos
4traderinvest.com.br
41 9 9890 9119



DENGUE

DENGUE SC: ESTADO REFORÇA INTENSIFICAÇÃO DAS AÇÕES DE PREVENÇÃO NO PERÍODO SAZONAL DE TRANSMISSÃO

A Secretaria de Estado da Saúde (SES) reforça ações de intensificação da prevenção, monitoramento e controle vetorial em todo o território catarinense, em conjunto com os municípios. Essas ações são necessárias devido ao grande volume de chuvas nesta época do ano, fator que favorece a proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue, zika e chikungunya. No mês de setembro, houve um aumento de 230% das notificações de casos prováveis de dengue em Santa Catarina.

Em 2025, foram registrados 25.371 casos prováveis de dengue, sendo que 17.859 foram confirmados. Santa Catarina registrou 1.403 casos prováveis em setembro, contra 423 no mês de agosto, um aumento nas notificações de 230%. Os dados constam no Painel de Monitoramento de Arboviroses em SC, no Ciegues/SC.

“A SES tem mantido todas as atividades para o monitoramento e enfrentamento das arboviroses no Estado. E agora, com a proximidade com o período de maior transmissibilidade, as ações estão sendo intensificadas, inicialmente como foco no controle do vetor, para reduzir o impacto da doença, mas também olhando para a vigilância e assistência dos casos suspeitos e confirmados”, destaca o secretário de Estado da Saúde, Diogo Demarchi.

Neste ano, foram realizadas várias estratégias que reduziram os casos de dengue no estado. Entre elas, a atualização das Diretrizes Estaduais para a Prevenção e Controle das Arboviroses Urbanas, documento pactuado na reunião da Comissão Intergestores Bipartite (CIB), que propõe uma reestruturação no modelo de controle das arboviroses, por meio da implementação de novas tecnologias. ASES também atualizou o Plano de Contingência para o enfrentamento das doenças, que define as ações de preparação para a temporada, assim como as atividades a serem realizadas diante do aumento no número de casos.

Outra frente de trabalho é a realização de oficinas para atualização dos Planos de Contingência com os municípios das Regionais de Saúde da Grande Florianópolis e de Itajaí. As próximas oficinas serão realizadas nas Regionais de Blumenau, Jaraguá do Sul e Joinville, neste mês de outubro.

Além disso, já foram capacitados 280 técnicos dos municípios de 13 regionais de saúde. A previsão é capacitar mais 120 profissionais em quatro regionais de saúde até o fim de outubro. A capacitação consiste na orientação para aplicação de inseticida residual



através da técnica da Borrifação Residual Intradomiciliar (BRI), que reduz a população do mosquito *Aedes aegypti* em locais de grande circulação de pessoas. Já em novembro, entre os dias 4 e 5, será realizado o III Seminário Estadual de Arboviroses, evento com palestrantes nacionais e participantes dos municípios, para discussão e troca de boas experiências.

Santa Catarina mantém vigilância permanente sobre os índices de infestação e os casos notificados, em parceria com os municípios, para adotar medidas rápidas e eficazes. “Esse é um trabalho conjunto, que depende da integração entre Estado, municípios e cidadãos para que possamos proteger a saúde dos catarinenses”, reforça João Fuck, diretor da DIVE.

Ações para eliminar o mosquito

A população desempenha papel fundamental no combate ao *Aedes aegypti*. Por isso, medidas simples devem ser tomadas para evitar casos de dengue e chikungunya:

Evite que a água da chuva fique depositada em recipientes como pneus, tampas de garrafas, latas e copos;

Não acumule materiais descartáveis desnecessários e sem uso em terrenos baldios e pátios;

Trate adequadamente a piscina com cloro. Se ela não estiver em uso, esvazie-a completamente sem deixar poças de água;

Manter lagos e tanques limpos ou criar peixes que se alimentem de larvas;

Lave com escova e sabão as vasilhas de água e comida de seus animais de estimação pelo menos uma vez por semana;

Coloque areia nos pratinhos de plantas e remova duas vezes na semana a água acumulada em folhas de plantas;

Mantenha as lixeiras tampadas, não acumule lixo/entulhos e guarde os pneus em lugar seco e coberto.

Opi Coluna
JAIME FOLLE

jaimefolle@jaimefolle.com.br

TEM GENTE QUE TEM METAS OUTROS TEM VONTADE

Por Jaime Folle

Todos nós temos sonhos. Sonhar é natural do ser humano. Faz parte da esperança, da imaginação e até da motivação inicial para querer algo melhor. O problema é que o sonho, sozinho, não leva a lugar algum. Ele pode inspirar, mas também pode aprisionar, se não for transformado em meta com prazo e plano de ação definido com data de início e fim.

Quantas pessoas você conhece que passam a vida dizendo: “um dia eu vou...Meu sonho é...”? Sonham com a viagem dos sonhos, com abrir o próprio negócio, com mudar de profissão, com escrever um livro, com aprender um novo idioma. O tempo passa, os anos avançam, mas como nunca definiram uma meta, continuam apenas sonhando.

A diferença está no compromisso. Quando um sonho ganha data, se transforma em meta. Quando ganha etapas claras, se torna projeto. Quando ganha esforço diário, disciplina e perseverança, finalmente se converte em realização. Sem isso, o sonho é apenas uma fantasia que alimenta a imaginação, mas não enche a vida de resultados.

Sonho é desejo. Meta é decisão. Sonho é abstração. Meta é ação. Sonho é confortável, não cobra nada além de imaginar. A meta, por outro lado, exige coragem, foco, dedicação e, muitas vezes, sacrifícios. É por isso que poucos transformam seus sonhos em metas: porque dá trabalho, exige planejamento e disciplina.

A grande verdade é que os vencedores não são os que mais sonham, mas os que mais planejam e executam. Eles entendem que o tempo é limitado e que, sem prazos, a vida corre no piloto automático. Por isso estabelecem metas claras, mensuráveis e com datas definidas. Sabem que cada dia é uma oportunidade de avançar um pouco mais e que a persistência vence até os maiores obstáculos. O sonho é o ponto de partida, mas nunca o destino. Quem sonha sem agir se frustra; quem estabelece metas com prazos concretos colhe resultados.

No fim das contas, a pergunta que cada um deve se fazer é simples: vou continuar apenas sonhando ou vou transformar meus sonhos em metas que me levem adiante? A vida passa rápido demais para ficar apenas na imaginação.

Até a próxima.

AMIGO QUE SE UNE COM
STABULU'S
PERMANECE UNIDO

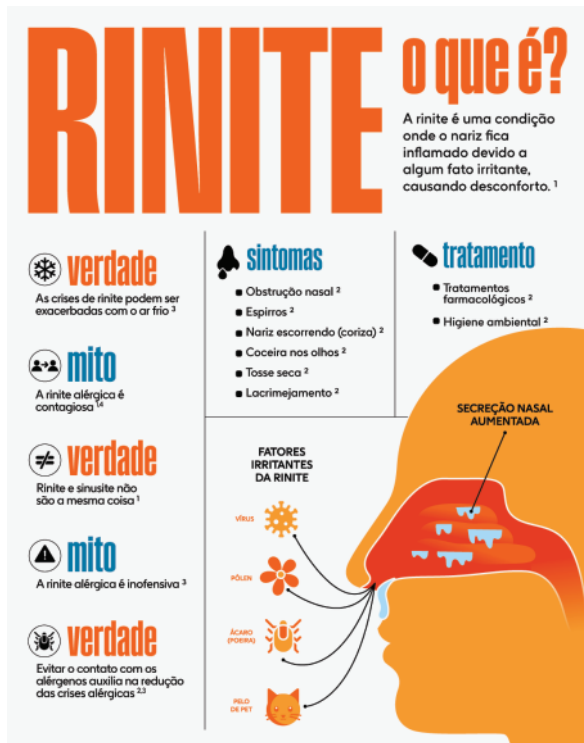
SAÚDE ALERTA PARA CUIDADOS COM DOENÇAS PROVOCADAS POR ALERGIAS DURANTE A PRIMAVERA

A primavera é a estação das flores e das cores mas, para muitas pessoas, este período do ano traz alguns desafios à saúde, especialmente quanto a alergias. Segundo dados divulgados pela Organização Mundial da Saúde (OMS), cerca de 40% da população mundial sofre com problemas alérgicos. Levantamento feito pela Secretaria da Saúde do Paraná (Sesa) mostra que entre os problemas mais comuns estão a rinite alérgica e a asma, que se manifestam em maior grau por conta do alto índice de pólen.

Além da polinização, existem dois extremos que afetam o sistema respiratório humano: a umidade excessiva e o clima muito seco. Ambos contribuem para a intensificação dos problemas respiratórios de pessoas que têm essas alergias. De acordo com o Sistema de Informação em Saúde para a Atenção Básica (Sisab), de janeiro até agosto deste ano mais de 87 mil pessoas receberam atendimento no SUS do Paraná para o tratamento da asma (52.380) e rinite (35.366). Em 2022, chegou a 57.847 o número de pessoas que procuraram atendimento individual em decorrência da rinite e 47.127 para a asma.

No Sistema Público de Saúde (SUS) do Paraná, o tratamento pode ser iniciado na Atenção Primária, nas Unidades Básicas de Saúde, nos municípios. Após a primeira avaliação, o usuário pode ser encaminhado, se for necessário, para a Atenção Especializada, para atendimento com um especialista, como por exemplo, alergologista, pneumologista ou dermatologista.

CUIDADOS - As alergias da primavera apresentam alguns sintomas comuns e bastante frequentes, tais como espirros, coriza e congestão nasal, tosse, olhos vermelhos e lacrimejando, coceira nos olhos e nariz; dificuldade de respirar e ainda crises de asma. A Sesa indica alguns cuidados a fim de amenizar os sintomas. Um dos mais importantes é manter os ambientes limpos e arejados. Usar sabão neutro para lavar roupas e lençóis, dei-



...ar o sol entrar em casa, conservar as roupas bem higienizadas e não esquecer da hidratação são outras ações que ajudam a prevenir crises de alergia.

SINAIS DE ALERTA - Doenças como rinite, rinosinusite, conjuntivite, bronquite, dermatite, angioedema, urticária, esofagite (inflamação do esôfago), gastrite e gastroenterites podem ser induzidas por alergias. Essas doenças podem provocar, às vezes, quadros tão graves como choque e parada cardiorrespiratória.

Para o diagnóstico da alergia a Sesa reforça a importância de se considerar a história clínica da pessoa. Ela deve informar ao especialista sobre as condições ambientais que a rodeiam (residência, trabalho, contato com animais), os fatores desencadeantes de sintomas, antecedentes familiares de alergia, entre outros. Os cuidados para o tratamento das alergias incluem medidas de controle ambiental e medicação para o controle dos sintomas.

VAGAS DE EMPREGO



Vagas de Emprego disponíveis na Agência do Trabalhador de União da Vitória

- 1 vaga para Açougueiro
- 01 vaga para Ajudante de Motorista
- 01 vaga para Ajudante de Serralheiro
- 01 vaga para Analista de Logística de Transportes
- 01 vaga para Arte-Finalista
- 02 vagas para Assistente Administrativo
- 01 vagas para Assistente de Vendas
- 05 vaga para Atendente Balconista
- 01 vaga para Auxiliar de Almoxarifado
- 04 vaga para Auxiliar de Cozinha
- 01 vaga para Auxiliar de Crédito
- 02 vagas para Auxiliar de Limpeza
- 31 vagas para Auxiliar de Linha de Produção
- 01 vaga para Auxiliar de Logística
- 01 vaga para Auxiliar de Mecânica
- 01 vaga para Auxiliar de Pizzaiolo
- 01 vaga para Auxiliar de Vidraceiro
- 01 vaga para Barman
- 01 vaga para Chapista de Lanchonete
- 01 vagas para Consultor de Vendas
- 02 vagas para Contínuo
- 04 vaga para Cozinheira
- 03 vagas para Eletricista Industrial
- 03 vagas para Empregada Doméstica
- 01 vaga para Encanador
- 01 vaga para Estágio de Administração
- 01 vaga para Expedidor de mercadorias
- 01 vaga para Farmaceutico
- 01 vagas para Frentista
- 01 vaga para Funileiro
- 03 vagas para Garçon
- 01 vaga para Instrutor de Treinamento Comercial
- 01 vaga para Lavador de caminhão
- 05 vaga para marceneiro
- 04 vagas para Marmorista
- 02 vagas para Mecânico de Equipamentos Industriais
- 02 vagas para Mecânico de Máquinas Pesadas
- 01 vaga para Mestre de Obras
- 01 vaga para Padeiro (masc)

Previsão do Tempo



O IGUASSÚ
Multimeios

Diretor Administrativo
Claudio José Gugelmin

Jornal Diário de propriedade
e impresso em gráfica própria por

O Iguassu GGE LTDA.
CNPJ 07.009.680/0001-53
Rua Cel. Belarmino, 74
Centro - Porto União/SC

Comercial

Porto União/União da Vitória
jornaloiguassu@gmail.com

(42) 3524.2363

Redação

Pelo e-mail
redacao@oiguassu.com.br
jiguassu@gmail.com

Editor Chefe e
Jornalista Responsável
Claudio José Gugelmin
Jornalista nº 0009453/PR

Colaboradores
Jaime Folle
Mateus Hoffmann Passero
Carlos Air
Carlos Senkiv e Belga
Léia Alberti

Cobertura jornalística realizada pelo departamento
de notícias do Jornal O Iguassú e assessorias.

As matérias publicadas neste jornal
são de responsabilidade dos autores
e não representam necessariamente
a opinião deste periódico.

Circulação

Porto União, União da Vitória, São Mateus do Sul, Canoinhas, Irineópolis, Paula Freitas, Bituruna, Paulo Frontin, Palmas, Porto Vitória, Cruz Machado, General Carneiro, Mallet, Matos Costa e Calmon.



**ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL
DE CRUZ MACHADO**

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO nº 67/2025
PROCESSO nº 114/2025

LICITAÇÃO EXCLUSIVA PARA ME/EPP/MEI - PRIORIDADE REGIONAL

OBJETO: Constitui objeto desta licitação a contratação de empresa especializada para o Registro de Preço objetivando a prestação de serviços de manutenção corretiva e preventiva, bem como demais serviços necessários em impressoras e computadores de diversas secretarias desta municipalidade, conforme condições e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO: R\$ 115.380,51 (Cento e quinze mil trezentos e oitenta reais e cinquenta e um centavos)

DATA DA SESSÃO PÚBLICA

Recebimento das propostas: das 08:00 do dia 06/10/2025 às 13:00 horas do dia 23/10/2025.

Abertura e julgamento das propostas: das 13:01 às 13:29 horas do dia 23/10/2025

Início da sessão de disputa de preços: às 13:30 horas do dia 23/10/2025

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR LOTE

MODO DE DISPUTA: ABERTO

LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO: Plataforma Eletrônica Bolsa de Licitações e Leilões, através do sítio eletrônico www.bllcompras.com "Acesso Identificado no link – licitações".

REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF).

Cruz Machado, 03 de outubro 2025

Carlos Nowak
Prefeito



**ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL
DE CRUZ MACHADO**

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO nº 68/2025
PROCESSO nº 118/2025

OBJETO: Constitui objeto desta licitação a aquisição de mantas e edredons, destinadas às famílias em situação de vulnerabilidade social, as quais são acompanhadas pelos serviços socioassistenciais do município, conforme condições e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO: R\$ 35.856,00 (Trinta e cinco mil e oitocentos e cinquenta e seis reais)

DATA DA SESSÃO PÚBLICA

Recebimento das propostas: das 08:00 do dia 06/10/2025 às 13:00 horas do dia 20/10/2025.

Abertura e julgamento das propostas: das 13:01 às 13:29 horas do dia 20/10/2025.

Início da sessão de disputa de preços: às 13:30 horas do dia 20/10/2025

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR ITEM

MODO DE DISPUTA: ABERTO

LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO: Plataforma Eletrônica Bolsa de Licitações e Leilões, através do sítio eletrônico www.bllcompras.com "Acesso Identificado no link – licitações".

REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF).

Cruz Machado, 03 de outubro 2025

Carlos Nowak
Prefeito



**MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO
ESTADO DE SANTA CATARINA**

Processo Licitatório 169/2025

Extrato de Edital de Pregão Eletrônico 113/2025 - RP

C ó d i g o r e g i s t r o T C E :
BE8345988A2CC62306CA97334AEDDC14E232A973

O Município de Porto União, Estado de Santa Catarina, através do Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições, torna público que fará realizar licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, cujo critério de julgamento será MENOR PREÇO POR ITEM, com modo de disputa ABERTO, para aquisição de medicamentos não contemplados na Relação Municipal de Medicamentos (REMUME). Somente participarão da sessão pública as empresas que apresentarem propostas através do site "www.portaldecompraspublicas.com.br" até às 08h59min do dia 20 de outubro, com início da mesma às 09h00min no mesmo site e dia. O Edital e Arquivos encontram-se disponíveis no site da Prefeitura Municipal de Porto União "www.portouniao.sc.gov.br" e no site "www.portaldecompraspublicas.com.br". Maiores informações podem ser retiradas na Rua Padre Anchieta, 126, e-mail licitacao@portouniao.sc.gov.br, fone (42) 3135-7500. Porto União - SC, 03 de outubro de 2025.

Juliano Hassan
Prefeito Municipal



**MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO
ESTADO DE SANTA CATARINA**

Processo Licitatório 170/2025

Extrato de Edital de Pregão Eletrônico 114/2025 - RP

C ó d i g o r e g i s t r o T C E :
6CE0B88D961BFF2636AA4E45398166173D0F9DF5

O Município de Porto União, Estado de Santa Catarina, através do Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições, torna público que fará realizar licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, cujo critério de julgamento será MENOR PREÇO POR ITEM, com modo de disputa ABERTO, para aquisição de carro maca. Somente participarão da sessão pública as empresas que apresentarem propostas através do site "www.portaldecompraspublicas.com.br" até às 13h29min do dia 16 de outubro, com início da mesma às 13h30min no mesmo site e dia. O Edital e Arquivos encontram-se disponíveis no site da Prefeitura Municipal de Porto União "www.portouniao.sc.gov.br" e no site "www.portaldecompraspublicas.com.br". Maiores informações podem ser retiradas na Rua Padre Anchieta, 126, e-mail licitacao@portouniao.sc.gov.br, fone (42) 3135-7500. Porto União - SC, 03 de outubro de 2025.

Juliano Hassan
Prefeito Municipal



**MUNICÍPIO DE PORTO UNIÃO
ESTADO DE SANTA CATARINA**

Processo Licitatório 165/2025

Extrato de Retificação de Edital de Pregão Eletrônico 111/2025

C ó d i g o r e g i s t r o T C E :
C9DF9236BDB0793D39BF1EF82A72BCD75C7BFD96

O Município de Porto União, Estado de Santa Catarina, através do Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições, torna público que em resposta a comunicação 20250929000058 do TCE/SC, retifica-se o edital do processo licitatório supracitado. Somente participarão da sessão pública as empresas que apresentarem propostas através do site "www.portaldecompraspublicas.com.br" até às 08h59min do dia 16 de outubro, com início da mesma às 09h00min no mesmo site e dia. O Edital e Arquivos encontram-se disponíveis no site da Prefeitura Municipal de Porto União "www.portouniao.sc.gov.br" e no site "www.portaldecompraspublicas.com.br". Maiores informações podem ser retiradas na Rua Padre Anchieta, 126, e-mail licitacao@portouniao.sc.gov.br, fone (42) 3135-7500. Porto União - SC, 03 de outubro de 2025.

Juliano Hassan
Prefeito Municipal

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - ESTADO DO PARANÁ
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
EDIFÍCIO EXECUTIVO CENTER UNIÃO**

Avenida Getúlio Vargas, 186, 6º andar, sala 61 - FONE: (0xx42) 3522-3246.

IBELMAR SELEME
Agente Delegado

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

IBELMAR SELEME, Agente Delegado do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dela notícia tiverem que, tendo restado frustrada a intimação pelo correio, com aviso de recebimento, vem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), **NOTIFICAR**, a **MARIA GABRIELLE MARQUES NALON (CPF nº 087.XXX.XXX-63)**, que se encontra em lugar incerto e não sabido, para que nos termos dos parágrafos 2º e 3º, do artigo 213-11 da referida Lei, se manifeste no prazo de (15) quinze dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de **INSERÇÃO DE MEDIDAS LINEARES E CONFRONTAÇÕES** interposto extrajudicialmente por Marco Aurelio Vicini, no imóvel de sua propriedade, situado em um lote de terreno rural da cidade de Bituruna - PR, matriculado sob nº 17.288, deste 1º Ofício de Registro de Imóveis, o qual confronta com V.Sa., para retificação de área e inserção de limites, conforme levantamento topográfico, do engenheiro agrônomo Joel Marcelo Nalon - CREA/PR 114522/D, fazendo necessário para tanto, a concordância dos confrontantes. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do confrontante, presumir-se a confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no Jornal de maior circulação local, durante três (3) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 03 de outubro de 2025.-

MUNIZ WILLE DE AGUIAR
Escrevente



Novo Estilo

Cortinas, Acessórios,
Cama, Mesa, Banho,
Tapetes, Tecidos,
Enxoval e Vestuário
Infantil de 0 a 16 anos.

Rua Carlos Cavalcanti - Nº4
Centro - União da Vitória

fb.com/novoestilocasa



Pastel do jeito que você gosta!!!





Senhor
PASTEL

SENHOR Pastel®

Delivery
3522-2277
O melhor pastel em sua casa.

www.senhorpastel.com.br

Acompanhe-nos nas redes sociais. fb.com/senhorpastel @senhorpastel2277

Conforto
Previsão
Removível



 invisalign |  iTero

Agende seu horário!
42 3522-5787

O sistema Invisalign tem a tecnologia mais avançada dos alinhadores transparentes do mundo, com material patenteado, que oferece movimentação dos dentes 75% mais previsível. Com o scanner iTero, visualize com precisão e velocidade, todo seu tratamento.

mais rápido

 **Master Clinic**
ODONTOLOGIA ESPECIALIZADA

R. Dom Pedro II, 216. Centro. União da Vitória - PR

Tempo de tratamento até 50% mais rápido com trocas semanais. ¹Com trocas semanais de alinhador, em comparação com o desgaste de duas semanas do alinhador. As alterações semanais do alinhador são recomendadas para todos os tratamentos Invisalign, com protocolo de teste padrão.